

- Der burde slet ikke være huse her

14. maj 2008 04:00



19 år og for meget af tiden under vand. Til næste år vil det lavtliggende vænge, Ejersmindevej 18-28, hvor ægteparret Nielsen har boet siden 1989, være omdannet til et rekreativt grønt område med en sø, der vil fremstå, som om den har ligget der altid.
Foto: ROBERT WENGLER

Familien Nielsen er glad for at have solgt deres vandskadede hus på Ejers- mindevej i Sanderum. Fremover vil de have mindre vedligeholdelse

Husets facade er hvid som et sminket lig, der snart skal lægges i jorden.

Ikke et helt forkert billede, når man taler om Ejgil Juul Nielsen og Helle Sehested Niensens hus på Ejersmindevej 28. Det er tæt på at blive slået ned.

Ægteparret har netop skrevet under på en salgskontrakt, der overlader deres hjem gennem 19 år til Odense Vandselskab. Og til nedrivning.

Et tilbud, der blev givet til ni huse omkring deres vænge, og som syv sagde ja til.

Vemodigt, selvfølgelig, men på den anden side har familien Nielsen ikke boet her de seneste 10 måneder. Og tanken om aldrig at vende tilbage er efterhånden ikke ny.

- Når jeg kommer herud, tænker jeg, at her slet ikke burde være huse, siger Ejgil Juul Nielsen.

Han nåede lige akkurat at blive færdig med den seneste renovering efter oversvømmelsen i 2006, før huset atter stod under vand. Det var 22. august sidste år.

Isolering, høje kantsten, græs til at suge vandmasserne. Lige lidt hjalp det.

- Når vandet vælter op ad trapperne fra kælderen, er man magtesløs, siger Ejgil Juul Nielsen, der selv var med til at foreslå salgsidéen til vandselskabet.

Følelser involveret

Første gang blev idéen formuleret skriftligt, uden at der var stor respons på det. Anden gang, det blev sagt, virkede det hurtigt på Ejgil Juul Nielsen som en mulighed, der faktisk kunne falde på plads, selv om der blandt beboerne var forskellige varianter af holdninger.

Efterhånden som løsningen har taget form med møder mellem vandselskabet og husejerne, har naboerne hjemme på vejen været igennem en lang erkendelsesproces. Både hver for sig og sammen.

- Der er mange følelser indblandet i den slags beslutninger, og det har været en spændende fase, for det var jo ikke sikkert, at alle ville se det som en mulighed. Det var ikke til at sige, om idéen var realistisk, siger Ejgil Juul Nielsen.

Vurderet af tre mæglere

Ejgil Juul Nielsen roser vandselskabet for at føle sig forpligtet over for beboerne. Og for at lede efter muligheder, som alle kunne være tilfredse med.

For eksempel blev beboerne bedt om at pege på tre ejendomsmæglere, der kendte lokalområdet, og som derfor ville komme med de mest troværdige bud.

- Selskabet har lyttet til os, så man kan godt sige, at det er en solstrålehistorie. Vi synes i hvert fald, vi har fået en fair pris for huset, siger han.

Hvad prisen er, er en hemmelighed. Til gengæld lægger Ejgil Juul Nielsen ikke skjul på, at han fremover ikke gider bruge så meget fritid på sit hus. Ægteparret har købt et nyt hus i Munkebo, som kun har et år på bagen. Og de har sikret sig, at vandtilførslerne er i orden.



Ejgil Juul Nielsen og Helle Sehested Nielsen håbede hele tiden, at deres naboer ville tage imod Odense Vandselskabs idé og sælge, så sø-projektet kunne gennemføres.

Foto: Robert Wengler