

# Casebeskrivelse

## Boligforening renser og nedsiver regnvand fra tag og p-plads

Beboerne fra E/F Aldershvilevej i Bagsværd i Gladsaxe Kommune kan have ro i sindet, når næste skybrud kommer.

De har fået installeret et nyt regnvandshåndteringsystem fra Enregis Scandinavia, og fremover vil 62 % af alt regnvandet på ejendommen blive rensat og ledt til et faskinesystem og nedsivet til grundvandet. Dermed falder chancen for oversvømmede kældre. Samtidig belaster denne del af boligforeningens regnvand ikke længere det kommunale kloaksystem, og det er der penge i.

### Tilskud = gratis rense- og nedsivningsanlæg

Kommuner og forsyningsselskaber har for længst opdaget, at det kan betale sig at få borgerne til selv at håndtere sit regnvand på egen grund. Det gælder også i Gladsaxe Kommune, hvor boligforeninger får 23.400 kroner per lejlighed, der får afkoblet 100 % af sit regnvand fra det offentlige system.

Ejerboligforeningen Aldershviles kontante gevinst ved at håndtere 62 % af sit regnvand ligger derfor på lige under 15.000 kroner per lejlighed i ejendommen. Dette tilskud har tilladt beboerne at få installeret et rense- og nedsivningsanlæg helt omkostningsfrit. Desuden har boligforeningen i samme ombæring valgt at få bygget en ny parkeringsplads og belægning omkring den.

### Skærpet krav til rensning

Samlet set skal boligforeningen have nedsivet regnvandet fra 600 m<sup>2</sup> tagareal, men også fra ca. 500 m<sup>2</sup> parkeringsplads, og det kan være problematisk på



grund af benzin- og olierester fra bilerne. Som mange andre kommuners miljøafdelinger kræver Gladsaxe nemlig, at regnvandet skal renses ekstra grundigt, når det kommer fra veje og parkeringspladser. Kravet om en grundig rensning betyder, at det ikke længere er nok med en såkaldt olieudskiller.

Bag byggeprojektet står KT Anlægsgartner A/S, og her forklarer indehaver Kurt Thuesen, at han syntes, at det var oplagt at vælge Enregis Scandinavia, da kommunen fortalte, at de krævede en grundigere rensning end en olieudskiller.



“Kommunen har selv brugt en rense- og nedsvivnings-løsning fra Enregis Scandinavia oppe på rådhuset. Og hvis de kan godkende det deroppe, så er det også godt nok til Bagsværd,” siger Kurt Thuesen og fortsætter. “Og så er det jo bare smart. Der er bl.a. et meget begrænset vedligehold. Én gang om året skal man rense ét filter og et par sandfangsbrønde, så kører det.”

Desuden er der blevet installeret en mulighed for prøveudtagning af vandet, når det har været igennem Enregis CRC-filterbrønd for at dokumentere, at vandet er blevet ordentligt renset.

### Selve anlægget

Selve faskinerne består af regnvandskassetter fra Enregis Scandinavia på 60x60x60 cm, der er sat sammen på to lange rækker og indpakket i specialdesignet geotekstil for at sikre, at nedsvivningsevnen forbliver intakt.



Før faskinerne er der blevet installeret en Enregis CRC-filterbrønd, som alt regnvandet løber igennem og bliver renset for både benzin- og olierester, inden det bliver ført ind i faskinerne og nedsvivet.

Faskinerne er lagt i rækker og ikke som én samlet kasse, fordi den største udsivning sker fra faskinens sider. Derfor er en aflang faskine mest effektiv, fordi den har det størst mulige areal i siden. Til gengæld kræver en lang faskine også mere plads, men det havde E/F Aldershvilevej heldigvis i gården. Det store udvalg af størrelser og typer af Enregis regnvandskassetter betyder dog, at selv ejendomme med meget begrænset, tilgængeligt overfladeareal næsten altid vil kunne finde en effektiv regnvandsløsning hos Enregis Scandinavia.



Enregis Scandinavia  
Bådehavngade 42  
2450 København SV

Hovednr.: 70 13 17 13  
Telefax: 33 12 79 21  
E-mail: hki@enregis.dk  
www.enregis.dk