



Børn & Kultur
Att.: Sofie Gyldenløve Aaen
Rådhusbuen 1
4000 Roskilde

**Teknik og Miljø
Miljø**

Rådhusbuen 1
Postboks 100
4000 Roskilde

Tlf.: 46 31 30 00

www.roskilde.dk

Tilladelse til nedsivning af dele af tagvand fra tage på Lindebjergskolen

18. april 2013

Med mail fra den 12. juli 2012 fremsendte Hanne Kjær Jørgensen – Rørcentret, Teknologisk Institut – ansøgning om tilladelse til nedsivning af tagvand på Lindebjergskolen.

Lindebjergskolen er beliggende Store Valbyvej 248B.

Sagsnr. 214926

Brevid. 1654954

Ref. TC

Dir. tlf. 46313636

torbenc@roskilde.dk

Afgørelse

På baggrund af de i sagen foreliggende oplysninger meddeler Miljø hermed tilladelse i henhold til § 30 i Miljøministeriets bekendtgørelse 1448 af 11. dec. 2007 til nedsivning af dele af tagvand via den ønskede faskine, de ønskede regnbede samt nedsivning via udledning på græsareal af afløb fra grønt tag samt 1 tagnedløb som ansøgt. Tilladelsen er betinget af, at følgende vilkår bliver overholdt:

1. Faskinen for tagvand og regnbede skal placeres på egen grund og mindst 5 m fra beboelsesbygninger og mindst 2 m fra skel mod andre ejendomme og vejarealer.
2. Faskinen og regnbede skal dimensioneres, placeres og udføres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt.
3. Faskinen og regnbedene skal placeres mindst 1 m og så vidt teknisk muligt 2,5 m over højeste grundvandsstand.
4. Faskinen skal placeres mindst 3 m og gerne 6 m fra større træer for at sikre mod rodindtrængen.
5. At udledningen af tagvand fra grønt tag samt tagnedløb i sydøstligt hjørne skal holdes på egen grund og udføres således, at der ikke opstår overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt .
6. Kloakarbejdet skal anmeldes skriftlig til Byggesag af autoriseret kloakmester, der også skal udføre arbejdet efter autorisationslovens bestemmelser.
7. Kopi af kloakmesterens anmeldelse skal umiddelbart efter færdiggørelsen af anlægget sendes til Miljø og Roskilde Forsyning sammen med tegning rettet efter udførelsen og oplysning om tidspunktet for færdiggørelsen.

Åbningstider

Mandag-torsdag	10-15
Fredag	10-14

Telefontider

Mandag-onsdag	08-15
Torsdag	10-17
Fredag	08-14



Oplysninger

Side2/4

Denne afgørelse kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Vi gør opmærksom på, at tilladelsen til enhver tid og uden erstatning kan ændres eller tilbagekaldes af hensyn til:

- fare for forurening af vandforsyningsanlæg
- gennemførelse af en ændret spildevandsafledning i overensstemmelse med en spildevandsplan
- miljøbeskyttelsen i øvrigt

Alle afpropringer af eksisterende ledningsanlæg, der ikke skal benyttes mere, skal foretages af autoriseret kloakmester i henhold til gældende regler.

Afgørelsen fritager ikke ejendommens ejer fra at indhente eventuelle nødvendige tilladelser efter anden lovgivning end nævnte bekendtgørelse.

Beskrivelser og vurderinger

Af mailen fra 12. juli 2012 fremgår, at Hanne Kjær Jørgensen på vegne Lindebjergskolen søger om tilladelse til nedsivning af tagvand på skolen. Mailen var vedlagt ansøgningsskema, principskitse, opmåling af tagareal samt placering af målere til pejling af grundvandstand.

Af materialet fremgår, at der ønskes tilladelse til etablering af 3 regnbede, hvoraf det ene er forsynet med underliggende faskine. Fra sidstnævnte bed/faskine ønskes etableret overløb via ny sandfangsbrønd til Roskilde Forsynings regnvandsledning i Lindebjergstien.

Det fremgår endvidere, at tagfladen hvorfra nedsivning ønskes, udgør 1770 m² af Lindebjergskolens samlede tagflade, hvortil kommer 70 m² cykelstativ med ståltag og 70 m² cykelstativ med grønt tag.

Der ønskes etableret 3 regnbede á 34 m² og faskinen er oplyst til at skulle være 9,6 m³.

I mail fra 15. august 2012 har Børne- og Kultursekretariatet givet fuldmagt til at Hanne Kjær Jørgensen til at hun må søge om tilladelse til nedsivning af tagvand på Lindebjergskolen.

Den 14. marts 2013 fremsender Hanne Kjær Jørgensen oplysning om, at embedslægen (Sundhedsstyrelsen Sjælland) ikke har ønsket at udtale sig i sagen, og samme dag fremsender Hanne Kjær Jørgensen kopi af mail fra Roskilde Forsyning.

Om sidstnævnte bemærkes, at Kirsten Toft den 18. april 2013 har bekræftet, at mailen skal forstås på den måde, at såfremt der er tilslutninger til Roskilde Forsynings kloakanlæg, der ikke skal benyttes fremover, så skal afpropning af disse udføres af autoriseret kloakmester, og at Roskilde Forsyning i øvrigt ikke har indvendinger imod det ansøgte.



Ved telefonsamtale oplyste Hanne Kjær Jørgensen den 18. april 2013, at der i forbindelse med realiseringen af projektet fortsat opereres med et nødoverløb fra sidste regnbed (det regnbed, hvorunder der også etableres faskine), og at afløbet via sandfangsbrønd fortsat skal være tilsluttet Roskilde Forsynings regnvandsledning i Lindebjergstien.

Side3/4

I henhold til kommunens spildevandsplan er Lindebjergskolen beliggende i separat-kloakeret kloakopland (GL4).

Realisering af det ønskede projekt ændrer alene ved, at dele af tagvandet nedsives på grunden, og ejendommen er fortsat at opfatte som separatkloakeret.

Den oplyste placering af faskinen på Lindebjergskolen, Store Valbyvej 248 lever op til kravene i bekendtgørelsens vilkår 1, 3 og 4 i § 30, da

- den nærmeste vandforsyningsboring er placeret over 25 m fra placeringen af faskinen
- afstanden til søer, vandløb eller hav er over 25 m
- og tagvandet ikke stammer fra offentlige veje, jernbaner eller befæstede arealer, der anvendes til parkering for mere end 20 biler.

Da ejendommen er beliggende inden for et i henhold til jordforureningsloven område-klassificeret område, gør vi opmærksom på, at bortskaffelsen af eventuel overskuds-jord skal anmeldes til Roskilde Kommune inden bortskaffelsen. Skema til anmeldelse findes på kommunens hjemmeside:

<http://www.roskilde.dk/webtop/site.aspx?p=4981>

Venlig hilsen

Torben Carlsen
Akademiingeniør

Denne afgørelse er alene sendt i elektronisk form til Børne- og Kultursekretariatet (Sofie Gyldenløve Aaen : sofiet@roskilde.dk).

Kopi af afgørelsen er i elektronisk form sendt til:

Roskilde Forsyning. forsyning@rosforsyning.dk

BBR

Hanne Kjær Jørgensen : hakj@teknologisk.dk

Niels Skov Olesen



Omtrentlig placering af regnbede mv.

